



H. Ayuntamiento Constitucional
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
2018-2021

Contralor Interno Municipal; lo anterior en los términos de lo dispuesto por los artículos 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200 de la Ley y **TÍTULO QUINTO, CAPÍTULO I de su Reglamento.**

Transcurridos los términos correspondientes a cada uno de los actos a que se refiere el artículo 194 de la Ley, se tendrá por precluido el derecho para inconformarse.

7.3 CONCILIACIONES.

Una vez firmado el contrato por las partes, los Contratistas podrán presentar solicitud de conciliación ante el órgano de control interno de las instituciones, con motivo de desavenencias derivadas del cumplimiento de los contratos ante el Órgano de Control Interno Municipal de SAN VICENTE TANCUAYALAB, S.L.P. oficinas ubicadas en **Calle Hidalgo # 60, zona Centro, CP 79820, SAN VICENTE TANCUAYALAB, S.L.P.**, dirigida al titular de la misma, el LIC. PEDRO GUERRERO ZÚÑIGA.

Recibidas la solicitud de conciliación, el Órgano de Control Interno de la Institución, señalará día y hora para que tenga verificativo la audiencia de conciliación, y citar a las partes. Dicha audiencia se deberá celebrar adentro de los quince días hábiles siguientes a la fecha de recepción a la solicitud de conciliación. La audiencia a la audiencia de conciliación será obligatoria para ambas partes, por lo que la inasistencia por parte del contratista traerá como consecuencia tener por no presentada su solicitud.

En lo que no esté expresamente estipulado en la presente invitación, se estará a lo dispuesto en cuanto a su interpretación y cumplimiento a lo que textualmente establece la Ley y su Reglamento vigente a la fecha de la **Invitación restringida a Cuando Menos tres Contratistas.**

SAN VICENTE TANCUAYALAB, S.L.P. A **15 DE ABRIL 2021.**

EL PRESIDENTE MUNICIPAL INSTITUCIONAL



PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
San Vicente Tanc. S.L.P.

LIC. JESÚS JOSUÉ SORI CORTÉS
RUBRICA.



Municipio de San Vicente Tancuayalab, S. L. P.



Documento:
Concurso N°:
Fecha:
Hoja: 1

Obra: Construcción de Unidad Deportiva
Localidad: Cabecera Municipal de San Vicente Tancuayalab

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | |
|-------|-------------|--------|----------|---|------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO CON LETRA | CON NÚMERO |
| | | | | IMPORTE EN PESOS | |

CONSTRUCCION DE UNIDAD DEPORTIVA

| | | | | | |
|--------|---|----|------|--|--|
| 010531 | Cerca perimetral Suministro y colocación de malla ciclónica de calibre 10.5 y altura de 2.00 m incluye espadas y 3 hilos de alambre de púas incluye: postes, largueros, alambrado de puas | ml | 0.00 | | |
|--------|---|----|------|--|--|

Total de Cerca perimetral

Andador

Cimentacion

| | | | | | |
|-----|---|----|--------|--|--|
| 005 | Excavación a mano en cepas en tierra clase I, con material 100 0-0, (100% tierra, 0% tepetate, 0% roca), de 0.00 mts. a 1.50 mts. de profundidad, con herramienta manual, sin considerar acarreos. | m3 | 111.92 | | |
| 006 | Afine de taludes y fondo de cepa a mano en terreno clase I con material (100% tierra, 0% tepetate, 0% roca) para mejorar la excavación realizada por medios mecanicos | m2 | 319.79 | | |
| 007 | Plantilla de concreto f'c= 100 kg/cm2, | m2 | 319.79 | | |

| | | |
|---------------|---------------------------|--------------------------------|
| Concurstante: | Firma Representante Legal | Importe Parcial de esta Hoja : |
| | | Importe Acumulado : |



Municipio de San Vicente Tancuyalab, S. L. P.



Documento:
Concurso N°:
Fecha:
Hoja: 2

Obra: Construcción de Unidad Deportiva
Localidad: Cabecera Municipal de San Vicente Tancuyalab

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | | IMPORTE EN PESOS |
|-------|-------------|--------|----------|---|------------|------------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO CON LETRA | CON NÚMERO | |

con un agregado máximo de 38 mm
resistencia normal de 5 cm de espesor,
incluye acarreo 20.00 mis. tendido y
afine.

| | | | | | | |
|-----|---|----|-------|--|--|--|
| 008 | Cimiento ciclópeo de piedra bola y concreto hecho en obra f'c=150 kg/cm2 agregado máximo 38 mm, con un revenimiento de 8 a 10 cm, a una profundidad de 0.00 a 1.50 mts. | m3 | 63.95 | | | |
|-----|---|----|-------|--|--|--|

Total de Cimentación

Piso de concreto

| | | | | | | |
|--------|---|----|----------|--|--|--|
| 020717 | Dala de desplante en cimentación cc sección de 15 x 20 cm, con cuatro varillas del 3/8" de Ø, Estribos de 1/4" de Ø @ 20 cm. con concreto asentado a mano de f'c= 150 kg/cm2, r.n agregado máximo 3/4". | cc | 1,065.99 | | | |
|--------|---|----|----------|--|--|--|

| | | | | | | |
|-----|---|----|--------|--|--|--|
| 022 | Suministro y compactación con maquinaria de base hidráulica medida en banco de t.m.a 1 1/2" a finos, puesto en obra, compactada al 100% de su p.v.s.m. mediante la prueba AASHTO modificada (cinco capas), por medios | m3 | 187.29 | | | |
|-----|---|----|--------|--|--|--|

| | | |
|-------------|---------------------------|--------------------------------|
| Concurante: | Firma Representante Legal | Importe Parcial de esta Hoja : |
| | | Importe Acumulado : |

151



Municipio de San Vicente Tancuyalab, S. L. P.



Documento:
Concurso N°:
Fecha:
Hoja: **3**

Obra: Construcción de Unidad Deportiva
Localidad Cabecera Municipal de San Vicente Tancuyalab

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | |
|-------|-------------|--------|----------|---|------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO CON LETRA | CON NÚMERO |
| | | | | IMPORTE EN PESOS | |

mecánicos. inc.: maquinaria, equipo, material, mano de obra, control topográfico, trazo de eje de proyecto, nivelación, acarreo del material, incorporación de humedad óptima del material, tendido, compactado, afinado, sobrespesores, y pruebas de laboratorio las necesarias. y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto (precio por unidad de concepto de trabajo terminado)

060109 Piso de 10 cm a base de concreto f'c m2 1,872.94
100 kg/cm2 fma = 19 mm terminado escobillado, reforzada con malla electrosoldada 6x6/10-10, colado en cuadros de 150 cm. Incluye : materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

Total de Piso de concreto
Total de Andador

Cancha de usos multiples

Cimentación

020126 Excavación con máquina en cepas e m3 19.60
terreno clase II, zona con material 0-

| | | | |
|-------------|---------------------------|--------------------------------|--|
| Concurante: | Firma Representante Legal | Importe Parcial de esta Hoja : | |
| | | Importe Acumulado : | |



Municipio de San Vicente Tancuyalab, S. L. P.



Documento:
Concurso N°:
Fecha:
Hoja: **4**

Obra: Construcción de Unidad Deportiva
Localidad: Cabecera Municipal de San Vicente Tancuyalab

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | |
|-------|-------------|--------|----------|---|------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO CON LETRA | CON NÚMERO |
| | | | | IMPORTE EN PESOS | |

100-0, (0% tierra, 100% tepetate, 0% roca) de 00 mts a 1.50 mts de

profundidad.

100 Excavación en material tipo I y/o II m3
medido en banco con maquinaria, para apertura de caja y alojar estructura de pavimentos incluye: control topográfico, limpieza de frente de trabajo, y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t.

007 Planilla de concreto f'c= 100 kg/cm2, m2
con un agregado máximo de 38 mm resistencia normal de 5 cm de espesor, incluye acarreo 20.00 mts. tendido y afine.

020804 Relleno con material producto de m3
excavación en capas de 20 cm de espesor, compactado a 90% P.P.S con compactador tipo bailarina

0208013 Relleno con material producto de bai m3
en capas de 20 cm de espesor, compactado a 90% P.P.S con compactador tipo bailarina

Concurante:

Firma Representante Legal

Importe Parcial de esta Hoja :

Importe Acumulado :



Municipio de San Vicente Tancuyalab, S. L. P.



Documento:
Concurso N°:
Fecha:
Hoja: **5**

Obra: Construcción de Unidad Deportiva
Localidad: Cabecera Municipal de San Vicente Tancuyalab

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior: | |
|-------|-------------|--------|----------|--|------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO CON LETRA | CON NÚMERO |
| | | | | IMPORTE EN PESOS | |

020613 Concreto hecho en obra con revolvedora de un saco de f'c= 250 kg/cm2 agregado de 34"(19 mm)

m3 1.56

020502 revestimiento de 8 a 10 cm, incluye vaciado en zapatas de cimentación Cimbra en cimentación, acabado con en zapatas con peraltes de hasta 20 cm, incluye: materiales, acarreas, herramienta y mano de obra.

m2 9.60

020401 Acero de refuerzo f'y=2530 Kg/cm2, del no. 2 (1/4" de Ø) en cimentación, habilitado y armado.

kg 16.06

020403 Acero de refuerzo f'y=4200 Kg/cm2, del no. 3 (3/8" de Ø) en cimentación, habilitado y armado.

kg 81.99

050516 Muro de block macizo de 15 x 20 x 40 cms de 15 cm de espesor, asentado con mezcla cemento-arena 1:5 de proporción, con espesor promedio de junta de 1.6 cm, en entrase de cimentación

m2 43.00

Total de Cimentación

Albañilería y acabados

| | | |
|-------------|---------------------------|--------------------------------|
| Concurante: | Firma Representante Legal | Importe Parcial de esta Hoja : |
| | | Importe Acumulado : |



Municipio de San Vicente Tancuyalab, S. L. P.



Documento:
Concurso N°:
Fecha:
Hoja: 6

Obra: Construcción de Unidad Deportiva
Localidad: Cabecera Municipal de San Vicente Tancuyalab

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior: | |
|-------|-------------|--------|----------|--|------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO CON LETRA | CON NÚMERO |
| | | | | IMPORTE EN PESOS | |

| | | | | | |
|--------|--|----|--------|--|--|
| 060109 | Piso de 10 cm a base de concreto f'c = 100 kg/cm2 tma = 19 mm terminado escobillado, reforzada con malla electrosoldada 6x6/10-10, colado en cuadros de 1.50 cm. Incluye : materiales, mano de obra, herramienta y equipo. | m2 | 576.00 | | |
|--------|--|----|--------|--|--|

| | | | | | |
|--------|---|----|--------|--|--|
| 020735 | Rodapie de concreto fc=150 kg/cm2 seccion promedio 15x30 cm armado con 5 varillas de no. 3 y baston de 1.40 m de longitud del no. 2 a cada 25 cm. | ml | 100.00 | | |
|--------|---|----|--------|--|--|

| | | | | | |
|--------|--|-------|------|--|--|
| 080102 | Suministro y colocacion de poste cancha volibol con tubo fierro galvanizado cedula 40 de 65 cm de longitud 101 mm diametro para anclaje en piso incluye muerto de concreto fc= 150 kg/cm2 y angulo para anclaje y tubo de 2.05 m x 75 mm de diametro y orejas soldadas | pieza | 2.00 | | |
|--------|--|-------|------|--|--|

| | | | | | |
|--------|---|----|--------|--|--|
| 190312 | Pintura esmalte alquidal en lineas de cancha de basquetbol 0.05 m de ancho trabajo terminado incluye trazo, limpieza y reparacion de la superficie. | ml | 311.74 | | |
|--------|---|----|--------|--|--|

| | | | | | |
|--------|-----------------------------------|----|--------|--|--|
| 190311 | Pintura en canchas deportivas top | m2 | 576.00 | | |
|--------|-----------------------------------|----|--------|--|--|

| | | |
|---------------|---------------------------|--------------------------------|
| Concurstante: | Firma Representante Legal | Importe Parcial de esta Hoja : |
| | | Importe Acumulado : |



Municipio de San Vicente Tancuayalab, S. L. P.



Documento:
Concurso N°:
Fecha:
Hoja: 7

Obra: Construcción de Unidad Deportiva
Localidad: Cabecera Municipal de San Vicente Tancuayalab

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | |
|-------|-------------|--------|----------|---|---------------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO CON LETRA | IMPORTE EN PESOS |

deportivo comex o similar a 3 capas
Total de Albañilería y acabados

Herretería

| | | | | | |
|--------|--|-------|------|--|--|
| 080106 | Suministro y colocación de portería multifuncional a base de tubo mecánico de un diámetro de 3" cedula 40, incluye tablero para basquetbol de fibra de vidrio 9 mm con canasta y red, con una mano de primer, acabado con pintura de esmalte anticorrosivo alquid al osel oro o similar, muerfos de concreto de fc=250 kg/cm2 de 0.25x0.25x0.80 m de alto a partir de nivel de piso de cancha. | pieza | 2.00 | | |
|--------|--|-------|------|--|--|

Total de Herretería
Total de Cancha de usos multiples

Fachada Principal

Cimentación

| | | | | | |
|-----|---|----|-------|--|--|
| 005 | Excavación a mano en cepas en tierra clase I, con material 100 0-0, (100% tierra, 0% tepetate, 0% roca), de 0.00 mts. a 1.50 mts. de profundidad, con herramienta manual, sin considerar acarreos. | m3 | 71.00 | | |
|-----|---|----|-------|--|--|

| | | |
|---------------|---------------------------|--------------------------------|
| Concurstante: | Firma Representante Legal | Importe Parcial de esta Hoja : |
| | | Importe Acumulado : |



Municipio de San Vicente Tancuayalab, S. L. P.



Documento:
Concurso N°:
Fecha:
Hoja: **8**

Obra: Construcción de Unidad Deportiva
Localidad: Cabecera Municipal de San Vicente Tancuayalab

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior: | |
|-------|-------------|--------|----------|--|------------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO CON LETRA | CON NÚMERO |
| | | | | PRECIO UNITARIO | IMPORTE EN PESOS |

006 Afine de taludes y fondo de cepa a mano en terreno clase I con material (100% tierra, 0% tepetate, 0% roca) para mejorar la excavación realizada por medios mecanicos 71.00

007 Planilla de concreto f'c= 100 kg/cm2, con un agregado máximo de 38 mm resistencia normal de 5 cm de espesor, incluye acarreo 20.00 mts. tendido y afine. 71.00

035 Zapata corrida de cimentación de 70x15 cm. de concreto de F'c= 250 kg/cm2, armada con varilla 4 varilla de 3/8" en el sentido longitudinal y a cada 20 cms. en el sentido transversal, incluye: cimbrado, descimbrado, mano de obra, equipo y heramienta. 101.44

010 Dado de 12 x 12 cm. armada con 4 varillas de 3/8" Ø; estribos de 1/4" Ø @ 20 cm. concreto hecho en obra de f'c= 200 K/cm2 Ø 1 1/2 N. 32.00

011 Murete de entrase de block de concreto mediano de 12 x 20 x 40 cms. 81.15

| | | |
|--------------|---------------------------|-------------------------------|
| Conкурсante: | Firma Representante Legal | Importe Parcial de esta Hoja: |
| | | Importe Acumulado: |



Municipio de San Vicente Tancuayalab, S. L. P.



Documento:
Concurso N°:
Fecha:
Hoja: 9

Obra: Construcción de Unidad Deportiva
Localidad: Cabecera Municipal de San Vicente Tancuayalab

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior: | |
|-------|-------------|--------|----------|--|------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO CON LETRA | CON NÚMERO |
| | | | | IMPORTE EN PESOS | |

asentados con mezcla cemento-calhidra-arena, con una proporción de 1:1:6, espesor de 1.6 cm, acabado común con refuerzos estructurales a base de escalerilla @ dos hiladas, relleno con mortero cem:arena 1 :3, incluye materiales herramienta, equipo y mano de obra.

| | | | | | |
|-----|--|----|--------|--|--|
| 102 | Dala de desplante en cimentación cc | ml | 101.44 | | |
| | sección de 12 x 25 cm, con cuatro varillas del 3/8" de Ø, Estribos de 1/4" de Ø @ 20 cm. con concreto f'c= 150 kg/cm2, r.n agregado máximo 3/4". | | | | |

Total de Cimentación

Albañilería

| | | | | | |
|-----|---|----|--------|--|--|
| 013 | Muro de block macizo de 12 x 20 x 40 cms de 12 cm de espesor, asentado con mezcla cemento-arena 1:5 de proporción, con espesor promedio de junta de 1.6 cm, en enrase de cimentación. | m2 | 265.72 | | |
| 014 | Castillo en muro de 12 x 12 cm. armac con 4 varillas de 3/8" Ø; estribos de | ml | 107.60 | | |

| | | |
|---------------|---------------------------|--------------------------------|
| Concurstante: | Firma Representante Legal | Importe Parcial de esta Hoja : |
| | | Importe Acumulado : |



Municipio de San Vicente Tancuyalab, S. L. P.



Documento:
Concurso N°:
Fecha:
Hoja: 10

Obra: Construcción de Unidad Deportiva
Localidad: Cabecera Municipal de San Vicente Tancuyalab

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior : | |
|-------|-------------|--------|----------|---|------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO CON LETRA | CON NÚMERO |
| | | | | IMPORTE EN PESOS | |

070111 1/4" Ø @ 20 cm. concreto hecho en obra de f'c= 200 K/cm2 Ø 1 1/2 N. 531.44

Aplanado acabado fino en muros a regla, nivel y plomo, a base de mezcla cemento-arena 1:3 de proporción, en espesor promedio de 2.2 cm, hasta 3.00 mts de altura, incluye desperdicio.

017 Dala de cerramiento de 12 x 12 cm. armada con 4 varillas de 3/8" Ø; estribos de 1/4" Ø @ 20 cm. concreto hecho en obra de f'c= 150 K/c2 Ø 38 mm. 101.44

018 Piso de firme de concreto armado con malla electrosoldada 6 x 6-10/10 de 10 cm de espesor, acabado común, concreto hecho en obra de f'c= 150 kg/cm2, 37.98

Total de Albañilería

033 Acabados Pintura vinímicx vinil-acrílica, marca comex para interiores y exteriores en superficies de yeso, cemento y concreto, previamente preparadas; 531.44

| | | |
|-------------|---------------------------|--------------------------------|
| Concurante: | Firma Representante Legal | Importe Parcial de esta Hoja : |
| | | Importe Acumulado : |



Municipio de San Vicente Tancuyalab, S. L. P.



Documento:
Concurso N°:
Fecha:
Hoja: **11**

Obra: Construcción de Unidad Deportiva
Localidad: Cabecera Municipal de San Vicente Tancuyalab

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Importe Acumulado de la Hoja Anterior: | |
|-------|-------------|--------|----------|--|------------|
| | | | | PRECIO UNITARIO CON LETRA | CON NÚMERO |
| | | | | IMPORTE EN PESOS | |

160402 hasta una altura de 3.00 mts incluye una mano de sellador 5 x1 comex y dos manos de pintura
Colocacion de placa informativa de acero inoxidable de 1.00 x 0.60 m en muro de block

pieza 1.00
Total de Acabados
Total de Fachada Principal
Total de CONSTRUCCION DE UNIDAD DEPORTIVA
Total del Presupuesto

| | | |
|---------------|---------------------------|--------------------------------|
| Concurstante: | Firma Representante Legal | Importe Parcial de esta Hoja : |
| | | Importe Acumulado : |

Compranet SLP: IR-O-EST-245800033-1-2021
CONSTRUCCIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA PÚBLICA EN SAN VICENTE TANCUAYALAB
LOCALIDAD SAN VICENTE TANCUAYALAB



CALENDARIO DE PROGRAMACIÓN:

| HORA | ACTIVIDAD | FECHA |
|-------|--|--------------------------------|
| | INVITACION | jueves, 15 de abril de 2021 |
| | VIGENCIA DE INVITACION | jueves, 15 de abril de 2021 |
| | VIGENCIA DE INVITACION | jueves, 29 de abril de 2021 |
| 09:00 | VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS | miércoles, 21 de abril de 2021 |
| | JUNTA DE ACLARACIONES | miércoles, 21 de abril de 2021 |
| 10:00 | PRESENTACION Y APERTURA DE PROPOSICIONES | jueves, 29 de abril de 2021 |
| | FALLO | viernes, 30 de abril de 2021 |
| 10:00 | FIRMA DE CONTRATO | viernes, 14 de mayo de 2021 |

| DIAS | INICIO | TERMINO |
|------|----------------------------|------------------------------|
| 90 | jueves, 17 de mayo de 2021 | sábado, 14 de agosto de 2021 |

Elaboró:

LIC. GUILLERMO A. RANGEL BARRAGAN
 COORDINADOR DE DES. SOC. MPAL.

Autorizó:

LIC. JESUS JOSUE SONI CORTES
 PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL



H. Ayuntamiento Municipal
 San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
 ADMINISTRACIÓN 2018-2021



**ACTA DE ACUERDOS DE LA PRIMERA ACTA REUNIÓN ORDINARIA DEL
 CONSEJO DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL**

Con fundamento en el artículo 1 fracción I, II y 58 de la ley para la administración de las aportaciones trasferidas al estado y los municipios de San Luis potosi se expide la siguiente acta.

Siendo las 10:00 horas del día 08 de Febrero del 2021, se reunieron en la Sala de Cabildo de la Presidencia Municipal, ubicada en Calle Hidalgo No. 60, col. Zona Centro, en la Cabecera Municipal de San Vicente Tancuayalab, S.L.P., el Presidente Municipal Constitucional C. Jesús Josué Sotil Cortes en su carácter de Presidente del Consejo de Desarrollo Social, así como el C. Lic. Guillermo Arturo Rangel Barragán, Coordinador de Desarrollo Social, Secretario Técnico del Consejo y los integrantes del mismo, contando con la presencia de dos representantes del cabildo, C. Alcaldía Salvador Reyes y el Ing. Eder Vargas Ponce, Sindico Municipal, C. Profr. Rosa María Guerrero Zúñiga, Secretaria General del H. Ayuntamiento, Lic. José Manuel Sánchez Rivera, Tesorero Municipal, C. Saul Rivera del Ángel, Director de Obras Públicas, Lic. Pedro Guerrero Zúñiga Contralor Interno, para dar fe de los acuerdos que se deriven de la Reunión del Consejo de Desarrollo Social Municipal, bajo el siguiente orden del día:

ACTA DE
 REUNIÓN
 DEL
 CONSEJO DE
 DESARROLLO SOCIAL
 MUNICIPAL
 DEL
 MUNICIPIO DE
 SAN VICENTE
 TANCUAYALAB,
 S.L.P.
 DEL
 DÍA 08 DE
 FEBRERO DE
 2021

1. Pase de lista
2. Declaración del Quórum Legal.
3. Instalación Legal de la Asamblea para Validación de Obras y Acciones de
4. Avance Físico y Financiero del Ejercicio Fiscal 2020.
5. Aprobación del Techo financiero del ejercicio 2021
6. Asuntos Generales
7. Clausura de la Sesión

DESARROLLO DE LA SESIÓN

Se procede al pase de lista por parte del Secretario Técnico de Desarrollo Social Lic. Guillermo Arturo Rangel Barragán y certificando que se presentaron los Consejeros por lo que se establece e informa que hay Quórum para llevar a cabo esta asamblea; Por lo que se dará para la asistencia de los Consejeros Propietarios convocados.

A continuación, siendo las 10:25 hrs el Presidente Municipal Constitucional y presidente del Consejo de Desarrollo Social Municipal C. Jesús Josué Sotil Cortes, procede a la instalación legal de la asamblea.

Continuando con el orden del día toma la palabra el Secretario Técnico de Desarrollo Social Lic. Guillermo Arturo Rangel Barragán para dar cumplimiento a la Ley en la Información de los Fondos de Infraestructura Social Municipal (FISM) Y Fondo para el Fortalecimiento de los Municipios (FFM) Provenientes de Ramo 33 para informar sobre la propuesta de las obras y acciones correspondientes al ejercicio 2020.

Adelaida García Hd.z
 Hidalgo # 60, Zona Centro, San Vicente Tancuayalab, S.L.P. Teléfono (489)3710393

Fabricisa Hd.z
 Salvador Reyes P.
 Eder Vargas Ponce



TESORERÍA MUNICIPAL
 H. AYUNTAMIENTO
 San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
 ADMINISTRACIÓN
 2018-2021



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
 H. AYUNTAMIENTO
 San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
 ADMINISTRACIÓN
 2018-2021

162



H. Ayuntamiento Municipal
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
ADMINISTRACIÓN 2018-2021



CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL GENERAL Y LA LEY PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LAS APORTACIONES TRASFERIDAS AL ESTADO Y MUNICIPIOS DE SAN LUIS POTOSÍ (LAATEM) EN SUS ARTÍCULOS 48 Y 53, RESPECTIVAMENTE; DONDE SE ESTABLECE QUE: LOS AYUNTAMIENTOS DEBERÁN ELABORAR UN PROGRAMA DE OBRAS Y ACCIONES DE CADA EJERCICIO FISCAL PARA ATENDER LAS NECESIDADES SOCIALES DE LA POBLACIÓN.

De igual manera se da a conocer la propuesta de las Obras y Acciones para el presente Ejercicio Fiscal 2020.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

| LOCALIDAD | OBRA | FSM | FISICO | FIN |
|-------------------------|--|----------------|--------|------|
| NCPE JOMTE | CONSTRUCCION DE 50 CUARTOS DORMITORIOS 4X4 | \$2,250,000.00 | 60% | 90% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | CONSTRUCCION DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA COLONIA EL MIRADOR LOCALIDAD SAN VICENTE TANCUAYALAB | \$1,300,000.00 | 60% | 90% |
| SAN JUAN DE LAS VEGAS | CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO EN LA LOCALIDAD SAN JUAN DE LAS VEGAS EN EL MUNICIPIO DE SAN VICENTE TANCUAYALAB | \$1,499,725.27 | 60% | 90% |
| SAN FRANCISCO CUAYALAB | CONSTRUCCION DE TECHOS DE LAMINA PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA (50 ACCIONES) | \$1,160,000.00 | 100% | 100% |
| RICARDO FLORES MAGON | REHABILITACION DE CALLES | \$553,396.56 | 100% | 100% |
| RINCON BRUJO | REHABILITACION DE CAMINO | \$385,500.00 | 100% | 100% |
| FLORES MAGON | REHABILITACION DE CAMINO FLORES MAGON - NCPE JOMTE | \$1,250,000.00 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | REHABILITACION DE LATERAL SAN VICENTE - TAMUIN 2A ETAPA | \$3,755,536.31 | 100% | 98% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | REHABILITACION DE CALLES EN COLONIA MIRADOR | \$645,280.00 | 100% | |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | REHABILITACION DE CALLES EN COLONIA LUIS DONALDO COLOSIO | \$592,450.00 | 100% | |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | REHABILITACION DE CANCHA DEPORTIVA ETV TIERRA Y LIBERTAD | \$250,000.00 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | CONSTRUCCION DE 3 AULAS 4X4 ETV TIERRA Y LIBERTAD | \$295,000.00 | 100% | 100% |
| TANTOJON | CONSTRUCCION DE POZO PROFUNDO | \$350,000.00 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | REHABILITACION DE TECHADO EN AREAS DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA J.N. GUADALUPE VICTORIA | \$80,086.40 | 100% | 100% |
| SAN FRANCISCO CUAYALAB | CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS CON TECHO DE LAMINA (4 ACCIONES) | \$160,000.00 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | GASTOS INDIRECTOS | \$450,000.00 | 50% | 50% |
| LA BOLSA I | CONSTRUCCION DE CARCAMO PARA SISTEMA DE AGUA POTABLE | \$205,000.00 | 100% | 100% |

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Adela de Garcia NdZ
Hidalgo # 60, Zona Centro, San Vicente Tancuayalab, S.L.P. Teléfono (489)3710393

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SECRETARÍA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
SAN VICENTE TANCUAYALAB, S.L.P.
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



H. Ayuntamiento Municipal
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
ADMINISTRACIÓN 2018-2021

| | | | | |
|-------------------------|---|----------------|------|------|
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | CONSTRUCCION DE COMEDOR COMUNITARIO SMDIF | \$512,000.00 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | REHABILITACION DE PARQUE | \$319,337.56 | 100% | 100% |
| NCFE JOMTE | CONSTRUCCION DE PARQUE | \$1,960,000.00 | 90% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | PAVIMENTACION DE CALLE AV CUAYALAB 2A ETAPA | \$1,748,350.00 | 100% | 100% |
| GENERAL LEON MARTINEZ | PERFORACION DE POZO PROFUNDO | \$371,200.00 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | CONSTRUCCION DE GUARNCIONES Y BANQUETAS EN LATERAL SAN VICENTE-TAMUIN | \$418,805.73 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | CONSTRUCCION DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN COLONIA INDEPENDENCIA | \$125,000.00 | 100% | 100% |
| SAN FRANCISCO CUAYALAB | CONSTRUCCION DE TANQUES (S) ACCIONES | \$203,000.00 | 100% | 100% |

TOTAL \$20,859,667.83

FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL

| EDUCANDO | OBRA | IMP | PROG | PIA |
|-------------------------|--|-----------------|------|------|
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | PAGO DE NOMINA SEGURIDAD PUBLICA | \$ 3,600,000.00 | 70% | 70% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | REHABILITACION DE ALUMBRADO PUBLICO (FOCOS) | \$ 33,883.60 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | REHABILITACION DE ALUMBRADO PUBLICO (SUMINISTRO Y ADQUISICIÓN DE LÁMPARAS LED) | \$ 1,300,000.00 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | APOYO A GRUPOS VULNERABLES PARA PROTECCIÓN DEL FRIO (COBUAS) | \$ 97,440.00 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | ADQUISICIÓN DE DESPENSAS PARA APOYO A GRUPOS VULNERABLES | \$ 1,365,000.00 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | REHABILITACIÓN DE JARDÍN LATERAL SAN VICENTE-TAMUIN | \$ 175,000.00 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | GASTOS INDIRECTOS | \$ 314,118.03 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | COMBUSTIBLES SEGURIDAD PUBLICA | \$ 300,000.00 | 50% | 100% |

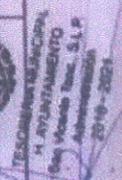
[Handwritten mark]



[Handwritten signature]

Arbitrada Garcia Ibeliz

Hidalgo # 40, Zona Centro, San Vicente Tancuayalab, S.L.P. Teléfono (489)3710993



[Vertical handwritten notes and signatures]
Remon de la Cruz P.
Yanelys Patricia Ibeliz





H. Ayuntamiento Municipal
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
ADMINISTRACIÓN 2018-2021

| | | | | | |
|-------------------------|--|----|--------------|------|------|
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | MATERIAL DE OFICINA SEGURIDAD PUBLICA | \$ | 111,139.37 | 0% | 0% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | REHABILITACION DE MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS | \$ | 127,600.00 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | EQUIPAMIENTO DE SISTEMA DE AGUA POTABLE (BOMBAS) | \$ | 46,400.00 | 100% | 100% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | PAGO DE ALUMBRADO PUBLICO | \$ | 3,000,000.00 | 100% | 100% |

TOTAL \$10,470,601.00

FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL DEL ESTADO

| LOCALIDAD | OBRA | FECHA | PROGRO | FIN |
|-------------------------|---|----------------|--------|-----|
| EL ALAMO | CONSTRUCCION DE RED DE SISTEMA DE AGUA POTABLE EN SAN VICENTE TANCUAYALAB EN LA LOCALIDAD EL ALAMO | \$2,500,000.00 | 60% | 90% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | CONSTRUCCION DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA COLONIA EL MIRADOR LOCALIDAD SAN VICENTE TANCUAYALAB | \$1,300,000.00 | 60% | 90% |
| SAN JUAN DE LAS VEGAS | CONSTRUCCION DRENAJE SANITARIO EN LA LOCALIDAD SAN JUAN DE LAS VEGAS EN EL MUNICIPIO DE SAN VICENTE TANCUAYALAB | \$3,499,358.58 | 60% | 90% |

Por lo que se solicita a este Consejo de Desarrollo Social Municipal que de ser posible el inicio de las obras y acciones antes descritas sean validadas por el mismo para su ejecución, a lo que este consejo aprueba estando de común acuerdo por unanimidad.

ASUNTOS GENERALES

proposición del techo financiero para el ejercicio Fiscal 2021 Y Programación de recursos de los siguientes rubros:

- > Del Fondo de Infraestructura Social Municipal la Cantidad de \$ 21,028,657.00
- > Del Fondo Para el Fortalecimiento del Municipio la Cantidad de \$ 10,097,350.00

FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

| LOCALIDAD | OBRA | FECHA | PROGRO | FIN |
|------------------------------|--|-----------------|--------|-----|
| AGUA POTABLE | | | | |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | GASTOS INDIRECTOS | \$ 530,859.71 | 0% | 0% |
| JOMTE | CONSTRUCCION DE RED DE SISTEMA DE AGUA POTABLE | \$ 2,719,396.75 | 0% | 0% |
| GENERAL LEON MARTINEZ (VMHD) | AMPLIACION DE RED DE SISTEMA DE AGUA POTABLE | \$ 531,000.00 | 0% | 0% |

Hidalgo # 60, Zona Centro, San Vicente Tancuayalab, S.L.P. Teléfono (489)3710393

Adelaida Garcia Idrz

Patricia Idrz
 Ramon de Rego P.

TESORERIA MUNICIPAL
 H. AYUNTAMIENTO
 San Vicente Tanc. S.L.P.
 Administrado
 2018 - 2021

163



H. Ayuntamiento Municipal
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
ADMINISTRACIÓN 2018-2021



SUBTOTAL \$3,881,256.46

| URBANIZACIÓN | | | | |
|-------------------------|-------------------------------------|----------------|----|----|
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | REVESTIMIENTO DE CALLES | \$2,000,000.00 | 0% | 0% |
| ALAMO | CONSTRUCCION DE PARQUE | \$1,200,000.00 | 0% | 0% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | CONSTRUCCION DE LA UNIDAD DEPORTIVA | \$2,400,000.00 | 0% | 0% |

SUBTOTAL \$5,600,000.00

| INFRAESTRUCTURA PECUARIA | | | | |
|----------------------------|----------------------------------|----------------|----|----|
| COL HIDALGO (NCPE JOMTE) | CONSTRUCCION DE CENTRO DE ACOPIO | \$400,000.00 | 0% | 0% |
| NUEVO MAY (NCPE JOMTE) | CONSTRUCCION DE CENTRO DE ACOPIO | \$400,000.00 | 0% | 0% |
| JOMTE (VARIAS LOCALIDADES) | CONSTRUCCION DE CENTRO DE ACOPIO | \$400,000.00 | 0% | 0% |
| EL SASUB | CONSTRUCCION DE CENTRO DE ACOPIO | \$1,000,000.00 | 0% | 0% |

SUBTOTAL \$2,200,000.00

| VIVIENDA | | | | |
|-----------------------------------|--|----------------|----|----|
| SAN FRANCISCO CUAYALAB | TECHOS DE VIVIENDA | \$1,250,000.00 | 0% | 0% |
| VARIAS LOCALIDADES EN SAN VICENTE | CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS | \$2,250,000.00 | 0% | 0% |
| VARIAS LOCALIDADES EN SAN VICENTE | PAQUETES DE LAMINA(MEJORAMIENTO DE VIVIENDA) | \$1,500,000.00 | 0% | 0% |

SUBTOTAL \$5,000,000.00

| CONTINGENCIA | | | | |
|-------------------------|--------------|----------------|----|----|
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | CONTINGENCIA | \$4,347,400.54 | 0% | 0% |

SUBTOTAL \$4,347,400.54

TOTAL \$21,028,657.00

FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO DEL MUNICIPIO

| LOCALIDAD | OBRA | PSMI | PSICO | FIN |
|-------------------------|-------------------|--------------|-------|-----|
| GASTOS INDIRECTOS | | | | |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | GASTOS INDIRECTOS | \$302,920.50 | 0% | 0% |
| SUBTOTAL | | \$302,920.50 | 0% | 0% |

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
H. AYUNTAMIENTO
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
Administración 2018 - 2021

[Handwritten signature]
TESORERÍA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
Administración 2018 - 2021

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
H. AYUNTAMIENTO
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
Administración 2018 - 2021

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
H. AYUNTAMIENTO
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
Administración 2018 - 2021

Adelaide Corvera Hdz



[Handwritten notes]
Yolanda Patricia Hdz
Remberto Rojas P.



H. Ayuntamiento Municipal
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
ADMINISTRACIÓN 2018-2021

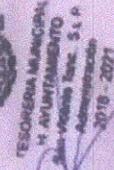


| | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|----|----|
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | PROGRAMACION DE NOMINA A PERSONAL DE SEGURIDAD PUBLICA MPAL | \$3,800,000.00 | 0% | 0% |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | PROGRAMACION DE PAGO DE ALUMBRADO PUBLICO | \$3,000,000.00 | 0% | 0% |
| SUBTOTAL | | \$6,800,000.00 | | |
| ASISTENCIA SOCIAL | | | | |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | ENTREGA DE DESPENSAS A GRUPOS VULNERABLES | \$750,000.00 | 0% | 0% |
| SUBTOTAL | | \$750,000.00 | | |
| INFRAESTRUCTURA PISCARIA | | | | |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | ROTOPLAS Y BEBEDEROS E MOLINOS | \$800,000.00 | 0% | 0% |
| SUBTOTAL | | \$800,000.00 | | |
| CONTINGENCIA | | | | |
| SAN VICENTE TANCUAYALAB | CONTINGENCIA | \$1,444,429.50 | 0% | 0% |
| SUBTOTAL | | \$1,444,429.50 | | |
| TOTAL | | \$10,097,350.00 | | |

Rosendo de la Cruz P.
 y
 Gerardo Roberto Aldz

Con relación al seguimiento para celebrar los convenios CEA de colaboración para los trabajos correspondientes a:

- Construcción de sistema de Agua Potable en la Localidad San Juan Dos Fracción Tancojol, municipio de San Vicente Tancuayalab por un importe de \$ 1,246,424.93
- Construcción de Sistema de Abastecimiento de Agua Potable en la Localidad Narciso Mendoza Municipio de San Vicente Tancuayalab por un importe de \$1,454,675.56
- Construcción de Sistema de Agua Potable en la Localidad de Sagrada Familia Municipio de San Vicente Tancuayalab por un importe de \$ 1,424,387.79



No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminada la Asamblea Extraordinaria del Consejo de Desarrollo Social Municipal de San Vicente Tancuayalab, S.L.P., siendo las 11:30 hrs. en el lugar mencionado, firmando de conformidad los en ella intervinieron.

Adelaida Garcia Aldz

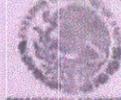
Adelaida Garcia Aldz



H. Ayuntamiento Municipal
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
ADMINISTRACIÓN 2018-2021

DAMOS FE

PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Y PRESIDENTE DEL CONSEJO DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL DE SAN VICENTE TANCUAYALAB, S.L.P.



José
PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
ADMINISTRACIÓN 2018-2021
ING. JESÚS JOSUÉ SONI CORTES

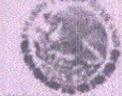
SECRETARÍA GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO



Rosa María
SECRETARÍA GENERAL
H. AYUNTAMIENTO
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
ADMINISTRACIÓN
2018-2021

PROFA. ROSA MARÍA GUERRERO ZÚNIGA

MIEMBROS DEL CABILDO



SECRETARÍA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
ADMINISTRACIÓN
2018-2021

Salvador
C. ALCALDE SALVADOR REYES
CUARTO REGIDOR

Eder
ING. EDER VARGAS PONCE
SÍNDICO MUNICIPAL

EL COORDINADOR DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL CONSEJO DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL

Guillermo
LIC. GUILLERMO ARTURO RANGEL BARRAGÁN

ASESORÍA
TESORERÍA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
ADMINISTRACIÓN
2018-2021

Saul
C. SAUL RIVERA DEL ANGEL
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

Jose Manuel
LIC. JOSÉ MANUEL SÁNCHEZ RIVERA
TESORERO MUNICIPAL

Pedro
LIC. PEDRO GUERRERO ZÚNIGA
CONTADOR INTERNO



H. Ayuntamiento Municipal
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
ADMINISTRACIÓN 2018-2021

CONSEJEROS DE DESARROLLO MUNICIPAL
PROPIETARIOS

Romualdo Reyes P.

C. ROMUALDO REYES PONCE
SAN VICENTE (ZONA CENTRO)

Ana María Guzmán Larraga

C. ANA MARÍA GUZMÁN LARRAGA
M.C.P.E. JOMRE, LA BOLSA Y EL CHOTE TANCOJOL

Maria Rufina Martínez Lucía

C. MARIA RUFINA MARTÍNEZ LUCÍA
FRANCISCO VILLA, LAZARO CARDENAS, SAN JUAN DE LAS VEGAS, TASAJERAS

Patricia Hernández Hernández

C. PATRICIA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
TANCOJOL, BENITO JUÁREZ, SAGRADA FAMILIA, NARCISO MENDOZA, SAN JUAN VIEJO

Adelaida García Hernández

C. ADELAIDA GARCÍA HERNÁNDEZ
RINCON BRILLO, GENERAL LEÓN MARTÍNEZ Y TANTOJON

Juvencio Martínez Torres

C. JUVENCIO MARTÍNEZ TORRES
EL ALAMO, EL SASUB, RICARDO FLORES MAGÓN Y TANCUCHE

Utilo Santos Vicente

C. UTILO SANTOS VICENTE
SAN FRANCISCO GUAYALAB



TESORERÍA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
Administración
2018 - 2021

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]





H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL SAN VICENTE TANCUAYALAB



ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DEL H. CABILDO No.18 ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2018-2021

En el Municipio de San Vicente Tancuayalab., Estado de San Luis Potosí, siendo las 18:00 horas, del día **Miércoles 10 Diez de Julio** del año 2019-**Dos Mil Diecinueve**; reunidos en el Salón de acuerdos como lo establecen los Artículos 21 Fracción I, 70 Fracción III, 74 Fracción I, 75 Fracción VII, 78 Fracción III y IV, de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de San Luis Potosí en vigor, los CC. Lic. Jesús Josué Soni Cortés Presidente Municipal Constitucional; Regidores del H. Ayuntamiento CC. Ana Isabel Valencia Rivera Primer Regidor de Mayoría Relativa, Profa. Nélide Hidalgo Luna Primer Regidor de Representación Proporcional, Nicasio Hernández González Segundo Regidor de Representación Proporcional, María del Socorro Rivera Tercer Regidor de Representación Proporcional, Alcadio Salvador Reyes Cuarto Regidor de Representación Proporcional, Irene Rodríguez López Quinto Regidor de Representación Proporcional; Así como también el Ing. Eder Vargas Ponce Síndico Municipal, para llevar a cabo la Sesión Ordinaria de Cabildo, dando inicio bajo el siguiente:-----

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Pase de Lista.
- 2.- Declaración de Quórum Legal.
- 3.- Instalación Legal de la Sesión.
- 4.- Lectura y aprobación del Acta de la Sesión anterior.
- 5.- Aprobación de los Estados Financieros de los meses de: Abril, Mayo y Junio del 2019.
- 6.- Aprobación de las Reformas enviadas por el H. Congreso de la Minuta Proyecto de Decreto por la que se reforma el Artículo 122 Ter en su párrafo cuarto de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí.
- 7.- Aprobación y adhesión al punto de acuerdo que emite el H. Congreso del Estado para mantener el costo de Actas de Nacimiento.
- 8.- Asuntos generales.
- 9.- Clausura de la Sesión.

Primero: Como primer punto se inicia la confirmación de la asistencia de los integrantes del H. Cabildo; corroborándose la presencia de la totalidad de los mismos.-----

Segundo: Continuando con el orden del día se comprueba que existe quórum legal de conformidad con el Artículo 25 de la Ley Orgánica del Municipio Libre Vigente en el Entidad, para poder llevar a cabo la Sesión Ordinaria procediendo a la instalación de la misma.-----

Tercero: Dentro de este punto El Lic. Jesús Josué Soni Cortés, Presidente Municipal Constitucional, toma la palabra y declara instalada la Sesión siendo válidos los acuerdos que de ella emanen. -----

Cuarto: Dentro de este punto Toma la palabra la Profa. Rosa María Guerrero Zúñiga Secretario General de este H. Ayuntamiento, quien da lectura al Acta de la Sesión anterior, siendo aprobada en todos y cada uno de sus puntos por unanimidad de los presentes.-----

Quinto: Dentro de este punto el Lic. José Manuel Sánchez Rivera en su carácter de Tesorero Municipal presenta y expone los estados financieros de los meses Abril, Mayo y Junio del 2019, para su debido análisis y en su caso aprobación. Por lo que una vez que ha sido revisados y analizados debidamente, son aprobados por unanimidad.-----

Sexto: Continuando con el orden del día, dentro de este punto hace uso de la palabra el C. Lic. Jesús Josué Soni Cortés Presidente Municipal Constitucional, quien expone las Reformas enviadas por el H. Congreso de

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL SAN VICENTE TANCUAYALAB



la Minuta Proyecto de Decreto por la que se reforma el Artículo 122 Ter en su párrafo cuarto de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, para su debido análisis y en su caso aprobación. Por lo que una vez que ha sido analizada debidamente es aprobada de manera unánime por los integrantes del H. Cabildo.

Séptimo: Dentro del desahogo de este punto manifiesta el C. Lic. Jesús Josué Soni Cortés Presidente Municipal exhibe a los integrantes del H. Cuerpo Edificio la aprobación y adhesión al punto de acuerdo que emite el H. Congreso del Estado para mantener el costo de Actas de Nacimiento.

Una vez analizada la propuesta anterior es aprobada por unanimidad por los integrantes del H. Cabildo.

Octavo: Dentro del punto de asuntos generales toma la palabra el Lic. Jesús Josué Soni Cortés Presidente Municipal Constitucional, expone a los integrantes del H. Cabildo que este H. Ayuntamiento tomará posesión de los terrenos donde se encuentra el Campo Municipal y la Unidad Deportiva ubicados sobre la calle **Hipódromo y Olímpica** de la **Colonia Deportiva** para llevar a cabo la escrituración y legalización de los mismos a efecto de llevar a cabo el Proyecto de ampliación de la Unidad Deportiva que esta Administración Municipal tiene contemplado, recalcando que será exclusivamente para este fin y no para el reparto y donaciones de solares, el cual consta de una superficie total de: **27,715.535 m2.**

Con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: En dos líneas: **La primera** de **82.00** Metros, colindando con C. Lidio Ballesteros Chanes, C. Ojilvie Aguilar Rivera y C. Miguel González Sánchez, **la segunda** de **40.10** y colinda con C. Virginia Rivera Del Ángel, C. Esperanza Rivera del ángel, C. María de la Luz Rivera Del Ángel y María Luisa Rivera Del Ángel, **dando un total de: 120.00 Metros.**

Al Sur: **92.70** Metros y colinda con Avenida Cuayalab.

Al Oriente: En dos líneas quebradas, **la primera mide: 19.70** Metros y colinda colinda con C. Virginia Rivera Del Ángel, C. Esperanza Rivera del ángel, C. María de la Luz Rivera Del Ángel y María Luisa Rivera Del Ángel, **la segunda: 254.10** Metros y colinda con Calle Hipódromo.

Al Poniente: **250.00** Metros y colinda con Calle Olímpica.

Así mismo sigue manifestando el C. Presidente Municipal Constitucional, que este Gobierno que encabeza dará inicio a los trabajos de construcción de las instalaciones de la Iglesia de San Francisco de Asís ubicada en esta Cabecera Municipal.

De igual forma comunica que en breve se iniciarán los trabajos en el boulevard de la carretera Tamuín-Xólotl donde se contará con apoyo del 50% por parte del Gobierno Estatal.

Siguiendo con el uso de la palabra el Lic. Jesús Josué Soni Cortés Presidente Municipal Constitucional, que ya se realizaron las gestiones necesarias para la instalación de un cajero automático que será ubicado frente a las instalaciones del Palacio Municipal, con el fin de brindar una mejor atención a las demandas de la población.

172
[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Soni', 'Miguel', and 'Esperanza']



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
SAN VICENTE TANCUAYALAB**
ADMINISTRACIÓN 2018-2021



172

ASUNTO: CONSTANCIA DE DESLINDE

AYUNTAMIENTO SAN VICENTE TANC., S.L.P.
PRESENTE:

En relación al DESLINDE solicitado de fecha 03 de Julio del presente año, el cual se realizó el día 05 de Julio del presente año, en el domicilio ubicado **EN LA CALLE HIPÓDROMO Y OLÍMPICA DE LA COLONIA DEPORTIVA**, por parte del personal de este H. Ayuntamiento, manifiesto a Usted que el mismo arrojó una **SUPERFICIE APROXIMADA DE: 27,715.535 METROS CUADRADOS**, con las siguientes medidas y colindancias:

AL NORTE: 122.10 METROS EN LINEA QUEBRADA LA 1° LINEA DE 82.00 METROS Y COLINDA CON LOS CC. LIDIO BALLESTERO CHANES, OJILVE AGUILAR RIVERA Y MIGUEL CONZALEZ S. Y LA 2° LINEA DE 40.10 METROS Y COLINDA CON LOS CC. VIRGINIA RIVERA DEL ANGEL, ESPERANZA RIVERA DEL ANGEL, MARIA DE LA LUZ RIVERA DEL ANGEL Y MARIA LUISA RIVERA DEL ANGEL.

AL SUR: 92.70 METROS Y COLINDA CON AVENIDA CUAYALAB.

AL ORIENTE: 273.80 METROS EN LINEA QUEBRADA LA 1° DE 254.10 METROS Y COLINDA CON LA CALLE HIPÓDROMO Y LA 2° LINEA DE 19.70 METROS Y COLINDA CON LOS CC. VIRGINIA RIVERA DEL ANGEL, ESPERANZA RIVERA DEL ANGEL, MARIA DE LA LUZ RIVERA DEL ANGEL Y MARIA LUISA RIVERA DEL ANGEL.

AL PONIENTE: 250.00 METROS Y COLINDA CON CALLE OLÍMPICA.

Se expide la presente CONSTANCIA DE DESLINDE para los fines legales que el solicitante requiera.



SENTAMENTE:

SINDICATURA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
San Vicente Tanc., S.L.P.

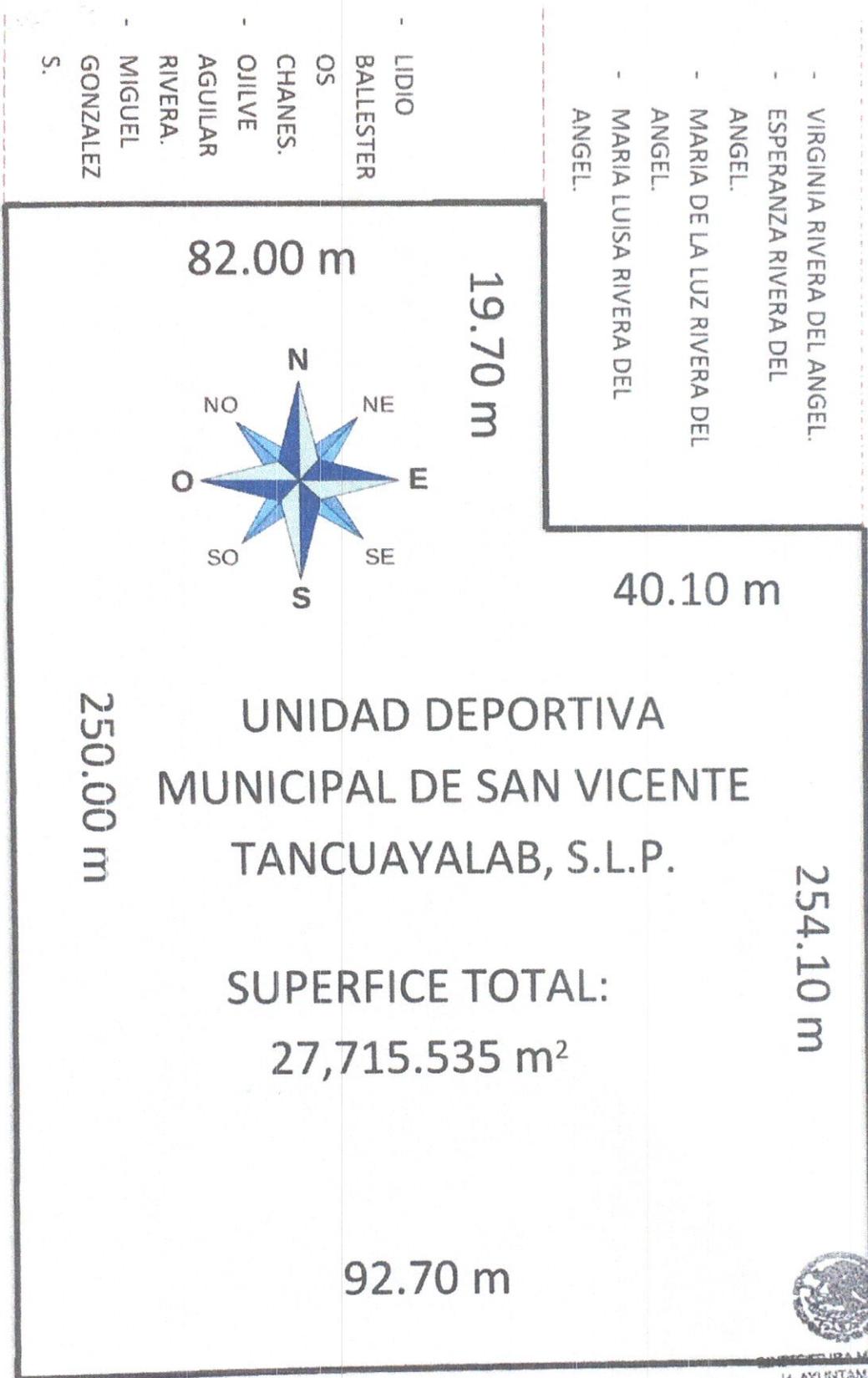
ING. EDER VARGAS PONCE
SINDICO MUNICIPAL



194

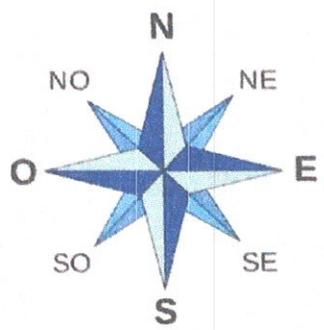
CALLE OLIMPICA

CALLE HIPODROMO



UNIDAD DEPORTIVA
MUNICIPAL DE SAN VICENTE
TANCUAYALAB, S.L.P.

SUPERFICIE TOTAL:
27,715.535 m²



H. AYUNTAMIENTO
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
Administración
2010 - 2011

AV. CUAYALAB

SAN VICENTE TANCUAYALAB., S.L.P. A 17 DE MARZO DEL 2021

LA QUE SUSCRIBE PROFA. ROSA MARÍA GUERRERO ZÚÑIGA SECRETARIO GENERAL DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE SAN VICENTE TANCUAYALAB., S.L.P. CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 77 DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ.

CERTIFICO Y DOY FE

QUE LAS FIRMAS QUE CALZAN EL PRESENTE COMPENDIO QUE CONSTA DE 13 –TRECE- FOJAS ÚTILES POR UN SOLO LADO, ES COPIA FOTOSTÁTICA SACADA DE SU ORIGINAL QUE CERTIFICO EN FE DE LO CUAL FIRMO Y SELLO.

DOY FE

SECRETARIO GENERAL DE ESTE H. AYUNTAMIENTO



[Handwritten signature in blue ink]

PROFA. ROSA MARÍA GUERRERO ZÚÑIGA
PRESIDENTE DEL H. AYUNTAMIENTO
San Vicente Tanc. S.L.P.
Administración
2018 - 2021

Notaria Pública No. 4
y del Patrimonio Inmueble Federal
Lic. José de Jesús Rojas Villarreal

Titular



-----ACTA NÚMERO CUARENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA-----

-----TOMO TRICENTÉSIMO OCTOGESIMO NOVENO-----

EN LA CIUDAD DE VALLES, ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, siendo las 13:30 Trece horas con treinta minutos del día dos del mes de Agosto del año 2019 dos mil diecinueve, Ante mí, Licenciado:

----- JOSÉ DE JESÚS ROJAS VILLARREAL -----

NOTARIO PÚBLICO NÚMERO CUATRO, en Ejercicio en este Distrito Judicial, hago constar la protocolización del **ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DEL H. CABILDO DESAN VICENTE TANCUAYALAB, SAN LUIS POTOSÍ**, misma que servirá de **TÍTULO DE PROPIEDAD** respecto de la **UNIDAD DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE TANCUAYALAB, SAN LUIS POTOSÍ**, compareciendo para solicitarla y ratificarla **EL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN VICENTE TANCUAYALAB, SAN LUIS POTOSÍ**, Representado en el acto por los **CC. JESÚS JOSUÉ SONI CORTÉS, EDER VARGAS PONCE Y ROSA MARÍA GUERRERO ZÚÑIGA**, en caracteres de Presidente Municipal, Síndico Municipal y Secretaria del H. Ayuntamiento, respectivamente por su propio derecho, en base a las siguientes:

Protocolado

----- DECLARACIONES: -----

I.- Declaran los **CC. JESÚS JOSUÉ SONI CORTÉS, EDER VARGAS PONCE Y ROSA MARÍA GUERRERO ZÚÑIGA**, en caracteres de Presidente Municipal, Síndico Municipal y Secretaria del H. Ayuntamiento, respectivamente, del **Honorable Ayuntamiento Constitucional De San Vicente Tancuayalab, San Luis Potosí**, que por **Decreto número 258 (doscientos cincuenta y ocho)** emitido por el XXXVI Trigésimo Sexto Congreso Constitucional Del Estado De San Luis Potosí, publicado en el periódico oficial número cuarenta y seis, del año XVIDécimo Sexto de fecha 8 ocho de junio de 1941 mil novecientos cuarenta y uno, se concedió **autorización al Ayuntamiento de San Vicente Tancuayalab, San Luis Potosí**, para celebrar contratos de compra venta o de donación respecto de los inmuebles pertenecientes a su fundo legal. Un ejemplar del mencionado periódico quedó inscrito en el actual Instituto Registral y Catastral Del Sexto Distrito Judicial, bajo el número **8 ocho del índice de escrituras privadas de fecha 20 veinte de junio del año 2001 dos mil uno.**

II.- Que en virtud del decreto mencionado en la declaración anterior y viéndose la necesidad de que la **UNIDAD DEPORTIVA** sea legalmente dueña de los terrenos que ocupa, mediante Sesión Ordinaria de Cabildo número 18 Dieciocho, celebrada el día 10 Diez de Julio del año 2019 Dos Mil Diecinueve, se retomó la iniciativa de escriturar dicho inmueble con la finalidad de llevar a cabo el Proyecto de ampliación de la misma, que esta Administración Municipal tiene contemplado.

179

III.- Que derivado de la aprobación de que la UNIDAD DEPORTIVA sea legalmente dueña del inmueble que ocupa, por medio de este instrumento se protocoliza para que sea inscrita ante el Instituto Registral y Catastral del Sexto Distrito Judicial y la misma pueda servir de **TÍTULO DE PROPIEDAD**.

TRANSCRIPCIÓN DEL ACTA DE SESIÓN DE CABILDO:

"Al margen Superior Izquierdo, el Escudo de los Estados Unidos Mexicanos.- Al Centro, H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SAN VICENTE TANCUAYALAB.- Al Margen Superior Izquierdo, El Escudo de Armas del Municipio de San Vicente Tancuayalab, San Luis Potosí.--- ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DEL H. CABILDO No.18.-- ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2018-2021.-- En el Municipio de San Vicente Tancuayalab., Estado de San Luis Potosí, siendo las 18:00 horas, del día Miércoles 10 Diez de Julio del año 2019-Dos Mil Diecinueve; reunidos en el Salón de acuerdos como lo establecen los Artículos 21 Fracción I, 70 Fracción III, 74 Fracción I, 75 Fracción VII, 78 Fracción III y IV, de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de San Luis Potosí en vigor, los CC. Lic. Jesús Josué Soni Cortés Presidente Municipal Constitucional; Regidores del H. Ayuntamiento CC. Ana Isabel Valencia Rivera Primer Regidor de Mayoría Relativa, Profa. Nélida Hidalgo Luna Primer Regidor de Representación Proporcional, Nicasio Hernández González Segundo Regidor de Representación Proporcional, María del Socorro Rivera Tercer Regidor de Representación Proporcional, Alcadío Salvador Reyes Cuarto Regidor de Representación Proporcional, Irene Rodríguez López Quinto Regidor de Representación Proporcional; Así como también el Ing. Eder Vargas Ponce Sindico Municipal, para llevar a cabo la Sesión Ordinaria de Cabildo, dando inicio bajo el siguiente:-----ORDEN DEL DÍA.- 1.- Pase de Lista.-- 2.- Declaración de Quórum Legal.--- 3.- Instalación Legal de la Sesión.--- 4.- Lectura y aprobación del Acta de la Sesión anterior.--- 5.- Aprobación de los Estados Financieros de los meses de Abril Mayo y Junio del 2019.---6.- Aprobación de las Reformas enviadas por el H. Congreso de la Minuta Proyecto de Decreto por la que se reforma el Artículo 122 Ter en su párrafo cuarto de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí.---7.- Aprobación y adhesión al punto de acuerdo que emite el H. Congreso del Estado para mantener el costo de Actas de Nacimiento.--8.- Asuntos generales.--- 9.- Clausura de la Sesión.--- Primero: Como primer punto se inicia la confirmación de la asistencia de los integrantes del H. Cabildo; corroborándose la presencia de la totalidad de los mismos.-----Segundo: Continuando con el orden del día se comprueba que existe quórum legal de conformidad con el Artículo 25 de la Ley Orgánica del Municipio Libre Vigente en el Entidad, para poder llevar a cabo la Sesión Ordinaria procediendo a la instalación de la misma.-----Tercero: Dentro de este punto El Lic. Jesús Josué Soni Cortés, Presidente Municipal Constitucional, toma la palabra y declara instalada la Sesión siendo válidos los acuerdos que de ella

Notaria Pública No. 4
y del Patrimonio Inmueble Federal
Lic. José de Jesús Rojas Villarreal



Titular

emanen. ----- Cuarto: Dentro de este punto Toma la palabra la Profa. Rosa María Guerrero Zúñiga Secretario General de este H. Ayuntamiento, quien da lectura a Acta de la Sesión anterior, siendo aprobada en todos y cada uno de sus puntos por unanimidad de los presentes.-----Quinto: Dentro de este punto el Lic. José Manuel Sánchez Rivera en su carácter de Tesorero Municipal presenta y expone los estados financieros de los meses Abril, Mayo y Junio del 2019, para su debido análisis y en su caso aprobación. Por lo que una vez que ha sido revisados y analizados debidamente, son aprobados por unanimidad.-----Sexto: Continuando con el orden del día, dentro de este punto hace uso de la palabra el C. Lic. Jesús Josué Soni Cortés Presidente Municipal Constitucional, quien expone las Reformas enviadas por el H. Congreso de la Minuta Proyecto de Decreto por la que se reforma el Artículo 122 Ter en su párrafo cuarto de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, para su debido análisis y en su caso aprobación. Por lo que una vez que ha sido analizada debidamente es aprobada de manera unánime por los integrantes del H. Cabildo.----- Séptimo: Dentro del desahogo de este punto manifiesta el C. Lic. Jesús Josué Soni Cortés Presidente Municipal exhibe a los integrantes del H. Cuerpo Edilicio la aprobación y adhesión al punto de acuerdo que emite el H. Congreso del Estado para mantener el costo de Actas de Nacimiento.--- Una vez analizada la propuesta anterior es aprobada por unanimidad por los integrantes del H. Cabildo.-----

Notaría

OCTAVO: DENTRO DEL PUNTO DE ASUNTOS GENERALES TOMA LA PALABRA EL LIC. JESÚS JOSUÉ SONI CORTÉS PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, EXPONE A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO QUE ESTE H. AYUNTAMIENTO TOMARÁ POSESIÓN DE LOS TERRENOS DONDE SE ENCUENTRA EL CAMPO MUNICIPAL Y LA UNIDAD DEPORTIVA UBICADOS SOBRE LA CALLE HIPÓDROMO Y OLÍMPICA DE LA COLONIA DEPORTIVA PARA LLEVAR A CABO LA ESCRITURACIÓN Y LEGALIZACIÓN DE LOS MISMOS Y ASÍ PODER ATERRIZAR EL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA QUE ESTA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL TIENE CONTEMPLADO, RECALCANDO QUE SERÁ EXCLUSIVAMENTE PARA ESTE FIN Y NO PARA EL REPARTO Y DONACIONES DE SOLARES, PARA LO CUAL SE MANDÓ MEDIR EL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE HIPÓDROMO Y OLÍMPICA DE LA COLONIA DEPORTIVA PERTENECIENTE A ESTE MUNICIPIO, Y DONDE SE ALBERGAN LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD DEPORTIVA MUNICIPAL, MISMA QUE CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE: 27,715.535 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, AL NORTE:122.10 METROS EN LINEA QUEBRADA, MIDIENDO LA PRIMERA LINEA 82.00 METROS Y COLINDA CON PROPIEDAD DE LOS CC.LIDIO BALLESTEROS CHANES, OJILVE AGUILAR RIVERA Y MIGUEL GONZALEZ S. Y LA SEGUNDA LINEA MIDE 40.10 METROS Y COLINDA CON LOS CC.VIRGINIA RIVERA DEL ANGEL, ESPERANZA

178

RIVERA DEL ANGEL, MARIA DE LA LUZ RIVERA DEL ANGEL Y MARIA LUISA RIVERA DEL ANGEL, AL SUR: 92.70 METROS, COLINDANDO CON AVENIDA CUAYALAB, AL ORIENTE: 273.80 METROS EN LINEA QUEBRADA, MIDIENDO LA PRIMERA LÍNEA 254.10 METROS Y COLINDA CON LA CALLE HIPÓDROMO Y LA SEGUNDA LÍNEA DE 19.70 METROS, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE LOS CC. VIRGINIA RIVERA DEL ANGEL, ESPERANZA RIVERA DEL ANGEL, MARIA DE LA LUZ RIVERA DEL ANGEL Y MARIA LUISA RIVERA DEL ANGEL. AL PONIENTE: 250.00 METROS Y COLINDA CON CALLE OLIMPICA; DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE DESLINDE QUE PARA EL EFECTO DE QUE ESTE PREDIO CUENTE CON CERTEZA JURÍDICA SUFICIENTE, REALIZÓ EL DEPARTAMENTO DE SINDICATURA.-Así mismo sigue manifestando el C. Presidente Municipal Constitucional, que este Gobierno que encabeza dará inicio a los trabajos de construcción de las instalaciones de la Iglesia de San Francisco de Asís ubicada en esta Cabecera Municipal.-----De igual forma comunica que en breve se iniciarán los trabajos en el boulevard de la carretera Tamuín-Xólotl donde se contará con apoyo del 50% por parte del Gobierno Estatal.-----Siguiendo con el uso de la palabra el Lic. Jesús Josué Soni Cortés Presidente Municipal Constitucional, que ya se realizaron las gestiones necesarias para la instalación de un cajero automático que será ubicado frente a las instalaciones del Palacio Municipal, con el fin de brindar una mejor atención a las demandas de la población.----De igual manera manifiesta el C. Presidente Municipal Constitucional, que se reubicarán las cámaras que se encuentran instaladas en los departamentos de la Sindicatura Municipal y Secretaría General, colocándose una donde se ubica el Asta Bandera y la otra en el portón en la parte posterior de los patios de esta Presidencia Municipal, con la finalidad de resguardar la seguridad de este H. Ayuntamiento.-----Noveno: Dentro de este punto toma la palabra el Lic. Jesús Josué Soni Cortés Presidente Municipal Constitucional quien procede a la clausura de la sesión, manifestando lo siguiente: Una vez agotado el orden del día y no habiendo otro asunto que tratar, se da por concluida la presente sesión el día de su inicio a las 20:30 veinte horas con treinta minutos, firmando para constancia al margen y al calce los que en ella intervinieron.- DAMOS FE.- El Presidente Municipal Constitucional Lic. Jesús Josué Soni Cortés.- Rúbrica.--- Secretario General del H. Ayuntamiento.- Profa. Rosa María Guerrero Zúñiga.- Rúbrica.-- Síndico Municipal.-- Ing. Eder Vargas Ponce.- Rúbrica.--- Regidor de Mayoría Relativa Primer Regidor de Representación Proporcional.-- C. Ana Isabel Valencia Rivera.- Rúbrica.-- Profa. Nélida Hidalgo Luna.- Rúbrica.-- Segundo Regidor de Representación Tercer Regidor de Representación Proporcional.- C. Nicasio Hernández González C. María del Socorro Rivera Robles.- Cuarto Regidor de Representación Quinto Regidor de Representación Proporcional.-- C. Alcañón

30 treinta de septiembre del año 2021 dos mil veintiuno; documento que yo el Notario Público Doy Fe de tener a la vista y del cual agrego una copia al apéndice de mi protocolo.

La señora **ROSA MARÍA GUERRERO ZÚÑIGA**, acredita su carácter de Secretaria General del H. Ayuntamiento de San Vicente Tancuayalab, San Luis Potosí, con el nombramiento expedido por el Presidente Municipal Constitucional C. **JESÚS JOSUÉ SONI CORTÉS**, de fecha dieciséis de octubre del dos mil dieciocho, documentos ambos que tengo a la vista y mando agregar copia al apéndice de documentos de esta Notaria bajo el mismo número de esta escritura y con las letras "C" y "D".

----- G E N E R A L E S -----

El señor **JESÚS JOSUÉ SONI CORTÉS**, manifestó ser mexicano de nacimiento, quien nació el día dos de noviembre de mil novecientos noventa y dos, en Tanquian de Escobedo, San Luis Potosí, casado, Presidente Municipal, con domicilio en Calle Miguel Hidalgo sin número de la Zona Centro del municipio de San Vicente Tancuayalab, de tránsito en esta Ciudad, quien se identifica con credencial para votar, clave de elector: SNCRJS NUEVE DOS UNO UNO CERO DOS DOS CUATRO H OCHO CERO CERO, expedida por el Instituto Nacional Electoral, cuya fotografía y firma aparece en la misma.

El señor **EDER VARGAS PONCE**, quien bajo protesta de decir verdad, indicó ser mexicano por nacimiento, nació el día cuatro de julio de mil novecientos ochenta y dos en San Vicente Tancuayalab, San Luis Potosí, Sindico Municipal, con domicilio en Calle Miguel Hidalgo sin número de la Zona Centro del municipio de San Vicente Tancuayalab, de tránsito en esta Ciudad, quien se identifica con credencial para votar, clave de elector: VRPNED OCHO DOS CERO SIETE CERO CUATRO DOS CUATRO H CERO CERO, expedida por el Instituto Federal Electoral, cuya fotografía y firma aparece en la misma.

La señora **ROSA MARÍA GUERRERO ZÚÑIGA**, manifestó ser mexicana de nacimiento, nació el día nueve de diciembre de mil novecientos cincuenta y dos en San Vicente Tancuayalab, San Luis Potosí, Secretaria del H. Ayuntamiento de San Vicente Tancuayalab, San Luis Potosí, con domicilio en Calle Miguel Hidalgo sin número de la Zona Centro del municipio de San Vicente Tancuayalab, de tránsito en esta Ciudad, quien se identifica con credencial para votar, clave de elector: GRZGRS CINCO DOS UNO DOS CERO NUEVE DOS CUATRO M SIETE CERO CERO, expedida por el Instituto Federal Electoral, cuya fotografía y firma aparece en la misma.

YO EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICO Y DOY FE DE LO SIGUIENTE:

- a).- Que las partes comparecientes se reconocen mutuamente la personalidad que ostentan y su capacidad legal para contratar y obligarse civilmente.- b).- Que los advertí de las penas en que incurrir quienes declaran falsamente. c).- Que los datos

Notaria Pública No. 4
y del Patrimonio Inmueble Federal
Lic. José de Jesús Rojas Villarreal
Titular



de identidad señalados en este acto jurídico están basados en la Ley del Notariado Vigente en el Estado de San Luis Potosí y en la Política de Identificación de Usuarios de conformidad con la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita. **d).**- En cumplimiento a la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares, se hizo del conocimiento a los comparecientes de la privacidad de sus datos contenidos en la presente escritura y **e).**- Que habiendo leído y explicado el presente instrumento a los comparecientes, bien impuestos del valor y fuerza legal con su contenido, lo ratificaron y firman para constancia por ante mí, hoy día de su otorgamiento.-----

Doy Fe -----

Firma del señor Jesús Josué Soni Cortés.- Firma del señor Eder Vargas Ponce.- Firma de la señora Rosa María Guerrero Zúñiga.- Ante mí: Licenciado José de Jesús Rojas Villarreal.- Firma ilegible del Lic. José de Jesús Rojas Villarreal.- El sello de autorizar.-----

ESTANDO PAGADOS LOS IMPUESTOS CORRESPONDIENTES, AUTORIZO ESTE INSTRUMENTO EL DIA DOS DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.- DOY FE.-----
ES **PRIMER TESTIMONIO** QUE SE SACA DE SU REGISTRO EL NÚMERO CUARENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA DEL TOMO TRICENTESIMO OCTOGESIMO NOVENO DEL PROTOCOLO A CARGO DE ESTA NOTARIA, VA EN CUATRO FOJAS UTILES, COTEJADO Y CORREGIDO, SE EXPIDE PARA **EL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN VICENTE TANCUAYALAB, SAN LUIS POTOSI**, EN LA CIUDAD DE VALLES, ESTADO DE SAN LUIS POTOSI, A DOS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE. -----

Cotejado



LIC. JOSÉ DE JESÚS ROJAS VILLARREAL

ROVJ6310317G1



Notaria Pública No. 4
y del Patrimonio Inmueble Federal
Lic. José de Jesús Rojas Villarreal

Titular

Salvador Reyes C. Irene Rodríguez López.—Rúbrica.....

En base a lo anterior, se otorgan las siguientes:.....

CLÁUSULAS:

PRIMERA: EL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN VICENTE TANCUAYALAB, SAN LUIS POTOSÍ, representado en el acto por los señores **JESÚS JOSUÉ SONI CORTÉS, EDER VARGAS PONCE Y ROSA MARÍA GUERRERO ZÚÑIGA**, en caracteres de Presidente Municipal, Síndico Municipal y Secretaria del H. Ayuntamiento, respectivamente a través del Acta de Sesión de Cabildo transcrita en el Cuerpo del presente instrumento, reconoce y ratifica la propiedad del inmueble que será utilizado para la UNIDAD DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE TANCUAYALAB, SAN LUIS POTOSÍ, respecto del PREDIO URBANO UBICADO EN LA CALLE HIPÓDROMO Y OLÍMPICA DE LA COLONIA DEPORTIVA CON SUPERFICIE DE: 27,715.535 METROS CUADRADOS, con las medidas y colindancias que se mencionan en la misma; la que aquí se da por reproducida íntegramente como si se insertase a la letra para todos los efectos legales a que haya lugar, con todo cuanto de hecho y por derecho le corresponda y le sea anexo al inmueble sin reserva ni limitación alguna.....

SEGUNDA: Para efectos fiscales se le asignó a este predio la cantidad de:
\$50,000.00 (CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)......

TERCERA: El inmueble que se cita en el Acta de Cabildo, se adjudica para y los términos que en la misma quedan debidamente especificados, no pudiendo ser utilizado para algún otro fin.....

CUARTA: Todo lo no previsto en este instrumento se regirá por las disposiciones del Código Civil vigente en el Estado y hacen constar que no tienen conocimiento de que exista declaración relativa a la utilización del predio ni anotación que afecte esta operación en los términos de los Artículos once, doce, trece y catorce de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de San Luis Potosí.....

QUINTA: Para toda controversia de carácter judicial, relacionada con este instrumento, los comparecientes se someten expresamente a la jurisdicción de los jueces y tribunales de este lugar, con renuncia al fuero de sus domicilios y convienen en que todos los gastos, impuestos, derechos y honorarios que origine el presente instrumento, será por cuenta de la parte solicitante.....

PERSONALIDAD

Los señores **JESÚS JOSUÉ SONI CORTÉS Y EDER VARGAS PONCE** acreditan su personalidad como **Presidente Municipal Constitucional y Síndico Municipal**, respectivamente, del Municipio de **San Vicente Tancuayalab, San Luis Potosí**, con el Periódico Oficial del Estado de fecha 30 treinta de setiembre del año 2018 dos mil dieciocho, en el que aparece la integración del Ayuntamiento para el Período Constitucional comprendido del primero de octubre del año 2018 dos mil dieciocho, a



Potosí



H. Ayuntamiento Constitucional
San Vicente Tancuayalab, S.L.P.
2018-2021



San Vicente Tancuayalab, a 01 de abril de 2021.

Asunto: **INVITACIÓN A PROCESO CONTRATACIÓN**
NÚM. IR-O-EST-245800033-1-2021.

C. HÉCTOR ARTURO VILLANUEVA DE LA PIEDRA
CALLE REFORMA 34
COLONIA PROGRESO CP 79840
TANQUIÁN DE ESCOBEDO, S.L.P.
PRESENTE.-

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 135 de la Constitución Política del Estado de San Luis Potosí; **Artículo 1 fracción IV; 36 fracción II, 92, 93 fracción II, VIII, IX y 97** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de San Luis Potosí, **(de acuerdo a los Artículos 92 y 93 de "la Ley" fundamenta la excepción a la Licitación Pública, facultando al Ayuntamiento optar por la excepción a la Licitación, así como las medidas imperantes en el entorno de emergencia sanitaria COVID-19)**, en concordancia al **Decreto 0947, donde se establecen los montos para obra pública y servicios relacionados para el año 2021** publicado el **15 de diciembre 2020 en el Periódico Oficial del Estado**, y en apego al propósito fundamental de lograr los objetivos del programa de desarrollo de la infraestructura en el Municipio en forma ágil y oportuna, el H. Ayuntamiento de SAN VICENTE TANCUAYALAB a través de la Coordinación de Desarrollo Social Municipal lo invita a Usted a participar en la formulación de una propuesta para la contratación de la obra mediante el procedimiento de **INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS**, relativa a la ejecución de los trabajos cuyos datos se enuncian a continuación:

I. DE LA INVITACIÓN:

a) Número de Invitación y descripción de los trabajos: **IR-O-EST-245800033-1-2021.**

OBRA:

"CONSTRUCCIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA PÚBLICA EN SAN VICENTE TANCUAYALAB LOCALIDAD SAN VICENTE TANCUAYALAB"

b) Las bases de invitación se encuentran disponibles en la **COORDINACIÓN DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL, UBICADA EN CALLE HIDALGO # 60, ZONA CENTRO, CP 79820, SAN VICENTE TANCUAYALAB, S.L.P.**, los días de lunes a viernes, con el siguiente horario de 09:00 a 15:00 horas. Los contratistas invitados podrán obtener las Bases y formalizar su inscripción al concurso, acudiendo al domicilio de La Convocante con el oficio de aceptación para participar en el Concurso, donde se les proporcionará el paquete de invitación, en horario de 09:00 a 15:00 horas en días hábiles.